



30 m² Wohnung in 97218 Gerbrunn, Würzburg (ab 01.04.2025)

Lage: im 1. OG in der Otto -Hahn Strasse 38

Verkehrsanbindung: Busanbindung direkt am Haus

Zimmeranzahl und Größe: 1 Zimmer mit separatem Bad (Badewanne) und Südbalkon plus 1 Kellerraum mit Waschmaschinen und Trockneranschluss

Beschreibung: Wohnanlage mit 6 Wohnungen, 3 Apartments und 3 Wohnungen, Autogarage vorhanden, aber kein Stellplatz

Ausstattung: komplett möbliert mit Einbauküche Kleiderschrank Bett mit Auszug und Tisch mit 2 Stühlen. Balkon ist zurzeit nicht bepflanzt.

Monatsmiete und Nebenkosten: 480.- € plus Warmmiete

100.- € Nebenkosten

Garage am Haus kann optional gemietet werden für 80.-€

Kaution: 2 Kaltmieten (960.-€)

Kontakt:

Faustmann Oswald

Prof.- Mader Strasse 15

97320 Grosslangheim

Oswald@Faustmann-Logistik.de

0171 536 4929