



**15 m<sup>2</sup> Wohnung in 97084 Würzburg, Leitengraben 43  
(ab 01.09.2024-01.04.2025)**

**Lage:** Lehmgrubensiedlung/Heidingsfeld

**Verkehrsanbindung:** Bus 16 (20 min. in die Innenstadt) oder 10 min. zur Straßenbahnhaltestelle und dann 10 min. mit Straßenbahn in die Innenstadt

**Zimmeranzahl und Größe:** 1 Zimmer, 15 m<sup>2</sup> in Haus-WG

**Beschreibung:** Helles Zimmer mit großem Fenster, daneben kann das Wohnzimmer, die Küche, das Bad, der Keller mit Waschküche sowie die Terrasse und der Garten genutzt werden

**Ausstattung:** Bett, Kommode, Tisch, Stühle

**Monatsmiete und Nebenkosten:** 350€ und 100€ Nebenkosten

**Kaution:** 400€

**Kontakt:** Elisabeth Fischer, tel. 017670017940, email: elicimm@hotmail.com

ggf. Bilder

