

Deluxe 4er WG, möbliert, mit Garten, Balkon, Internet ab 01.02.25

Bist Du eine/n Weltoffene/r Mitbewohner/in (Student/in, Berufstätige/r, Praktikant/in)? Dann haben wir demnächst im **unteren Frauenland** ein Zimmer in der Delux WG, die 2024 erst saniert und extra für Dich möbliert wurde. Some Facts:

12-22m² Zimmer in 4er WG
Wohnungsgröße: ca. 100m²
Männer, Frauen oder Misch-WG
Bewohneralter: 20 bis 30 Jahre
Rauchen nicht erwünscht



BESCHREIBUNG

We also speak **English & Spanisch** so please feel free to get in touch in your preferred language. You don't have to speak German to join us:)

HIGHLIGHTS

- => Sauberkeit ist Dir wichtig? Eine **professionelle Reinigung** von Bad und Küche ist ein optionaler Baustein
- => **Garten** zum chillen & Fahrradstellplätze für alle. Daneben einige Zimmer mit Balkon, einige mit Festungsblick
- => **Stellplatz** kostenlos an der Straße
- => **Voll möbliert!** Mit Schreibtisch (natürlich **Höhenverstellbar**), Bürostuhl, **43-55 Zoll Smart TV**, High-Speed Internet, ausgestattete Küche mit Spülmaschine und Mikrowelle, Waschraum mit Waschmaschine & Trockner.
- => **EDEKA** 750m (10min zu Fuß), **Bushaltestelle** Linien 34/16 300m (4min) & Linien 14/551/552/554/555 650m (8min), Main 950m (15min)

Miete: 550€ + 50€ Nebenkosten, Kaution: 600 €

Klingt das nach deinem neuen Zuhause?

Dann schick mir doch einfach eine eMail mit all Deinen Fragen an CoLiving365@pm.me . Gerne auch zu den aktuellen Mietern. Im nächsten Schritt sollst Du sie natürlich ebenfalls kennenlernen.

Beste Grüße und bis Bald,
Sebastian

WG ab 01.02.25



KÜCHE



ROOM 1



ROOM 2





ROOM 3



ROOM 4





BAD



FLUR



BALKON