



**1 möbliertes Zimmer (18 m²) in Einfamilienhaus, Würzburg
(ab 01.04.2025)**

Lage:

Würzburg Heuchelhof

Verkehrsanbindung:

Straba Linie 5, Haltestelle Athener Ring in 150m Entfernung

Zimmeranzahl und Größe:

1 Zimmer, getrennt zu mieten

Beschreibung:

ruhige Lage mit Garten und Terrasse; gute Verkehrsanbindung

Ausstattung:

Grundmöblierung: Bett, Schreibtisch, Tisch mit Stühlen, Schrank

im Haus: vollausgestattete Küche, Bad, Waschmaschine, Gefrierschrank,

WLAN

Monatsmiete und Nebenkosten:

350 € zzgl. 100 € Nebenkosten

Kaution:

500 €

Kontakt:

hiltrud.eckl@online.de

Kurzanzeige:

18 m², 450 € (alles inklusive); vollausgestattete Küche, renoviertes Bad, Garten, Waschmaschine.
150 m bis Straßenbahn (Athener Ring), Einkaufsmöglichkeiten in Fußnähe, Parkplätze vorhanden.

Telefon: 0931/6669524 ; 0160 96444227 ; eMail: hiltrud.eckl@online.de



*Hausansicht vom Garten – im Garten
Bad*



Zimmer:

grundmöbliert, hell und hat 18 m² und kostet 350 € + 100 € NK. inklusive guter Internetverbindung.
Sie werden mit einer Grundmöblierung (Bett, Schrank, Schreibtisch, Lampe, Kommode) ausgestattet.



Kontakt:

Bei Interesse stehe ich gerne zu Verfügung um alle Fragen und Details zu klären:
Mobil: 0160 96444227 oder hiltrud.eckl@online.de