



51 m² Wohnung in Versbach, Würzburg (ab 01.05.2025)

Lage:

Würzburg, Stadtteil Versbach

Verkehrsanbindung:

5 Gehminuten zur Bushaltestelle der Line 12, 1 Gehminute zur Bushaltestelle der Linie 23

Zimmeranzahl und Größe:

2 Zimmer

Beschreibung:

Die Wohnung liegt im 3 Stock und befindet sich am Kühlenberg mit Ausblick auf Versbach. Sie besteht aus Wohnzimmer mit Balkon, Schlafzimmer, gefliestes Badezimmer, Küche, Eingangsbereich, abschließbarem Kellerabteil und einem Waschraum.

Zur Lage:

- Die Wohnung liegt in einer ruhigen Gegend
- Bushaltestelle in fünf Minuten fußläufig erreichbar.
- Parkmöglichkeit direkt vor dem Haus
- Durch die günstig gelegene Busanbindung und die Lage im Stadtteil Versbach ist die Innenstadt, die Uni o.ä. innerhalb kürzester Zeit erreichbar.
- Bäckerei, Lebensmittelhandel, Banken, Ärzte, Gesundheitswesen usw. ebenfalls zu Fuß erreichbar

Ausstattung:

Einbauküche, Kleiderschrank, Garderobe, Badezimmer mit Badewanne, Waschmaschine im Waschraum

Andere Möbel wie Bett, Matratze, Couch, Sideboard und zwei Tische (in sehr guter Kondition) können vom Vermieter erworben werden.

Monatsmiete und Nebenkosten:

Kaltmiete: 660€

Nebenkosten: 120€, Strom und Gas werden separat gezahlt

Kaution:

Zwei Monatsmieten

Kontakt:

milasugurde@gmail.com, Betreff: 51m² Apartment in Versbach

Bitte geben Sie die Berufsbezeichnung, das Einkommen, Anzahl der Personen, die einziehen, Grund des Umzugs, das gewünschte Umzugsdatum und Kontaktinformationen in der E-Mail an.

