

51 m² Wohnung in Versbach, Würzburg (ab sofort)

Lage:

Würzburg- Versbach, am Kühlenberg – nahe der Universität – ruhige Wohnlage im oberen Stadtteil von Versbach

Verkehrsanbindung:

Haltestelle Bus in die Stadt 5 Gehminuten entfernt

Zimmeranzahl und Größe:

2 Zimmer Wohnung.

1 Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Küche, 1 Flur, 1 Badezimmer

Wohnfläche: 51m²

Beschreibung:

Die Wohnung ist teilmöbliert und liegt in ruhiger Lage in Würzburg-Versbach in der Nähe der Universität. Zur Wohnung gehören ein Kellerraum, sowie ein Wasch- und Trockenraum. Das Badezimmer verfügt über eine Toilette, eine Badewanne mit Dusche und ein Waschbecken. Die Wohnung hat einen Balkon, der auf Süd-West Seite liegt. Direkt neben dem Hauseingang befindet sich ein Autostellplatz.

Das Gebäude besteht aus 3 Stockwerken mit insgesamt 6 Eigentumswohnungen.

Ausstattung:

Die gesamte Wohnung wurde 2019 komplett renoviert und modernisiert. Erneuerter Parkettfußboden, neue hochwertige Einbauküche mit modernen Geräten der Fa. Miele, neue Waschmaschine der Fa. Miele, im Schlafzimmer befindet sich ein großer Einbauschränk und in der Diele ein Garderobenschrank usw. Vom Wohnzimmer aus geht es zum Balkon. Im Bad/WC sind Waschbecken und Wanne mit Dusche.

Monatsmiete und Nebenkosten:

Kaltmiete	660€ inclusive dem zur Wohnung gehörigen Autostellplatz
Nebenkosten	120€

Kaution:

2 Monatsmieten

Kontakt:

Dr. Milas Ugur	Tel. 0152 21047870
Dr. Johannes Liebermann	Tel. 09571 73822